



THERMEN
IMMOBILIEN

GRUNDSTÜCK IN BAD FÜSSING!!!

Objekt: BS250 | 94072 Bad Füssing
119.000,00 €





Daten

Kategorie

Objektart	Grundstück
Objekttyp	Land/Forstwirtschaft
Nutzungsart	Gewerbe
Vermarktungsart	Kauf

Geografische-Angaben

PLZ	94072
Ort	Bad Füssing
Land	Deutschland

Flächen

Grundstücksgröße	4.992 m ²
------------------	----------------------

Zustand

Erschliessung	Unerschlossen
Bebaubar nach	Aussengebiet (§35BauGB)

Technische-Angaben

externe Objnr	BS250
---------------	-------

Preise

Kaufpreis	119.000,00 €
Außen-Provision	3,57%



Beschreibung

Sie haben die seltene Möglichkeit in Europas beliebtesten Thermalbadeort ein sehr großes Grundstück zu erwerben.

Ein schöner landwirtschaftlicher Grund am Waldrand, Nahe der Kurgärtnerei.

Eine Standortanalyse für eine TRÜFFELKULTUR ergab ein hervorragendes Ergebnis.

Die Investition in die Zukunft !!!

Wer weiß, was die Zeit bringt?
Hier ist Ihr Kapital gut angelegt.

Ausstattung Beschreibung

Ein sehr positives Bodengutachten liegt vor.

Mit einem eigenen Brunnen auf dem Grundstück ist die Wasserversorgung gegeben.
Eine Genehmigung dazu besteht.

Sonstige Angaben

Aussenbereich § 35 Abs.1 BauBG
Alle Angaben beruhen auf Informationen des Verkäufers.

TI THERMEN IMMOBILIEN handelt im Alleinauftrag.
Ihre Anfragen stellen Sie bitte an:

info@thermen-immobilien.de
max.winkler@thermen-immobilien.de

Tel.: 08531 - 32 35 700



THERMEN
IMMOBILIEN

Lage

Bad Füssing, Gemarkung Safferstetten

Angrenzend an die Kurgärtnerei Bad Füssing.



THERMEN
IMMOBILIEN

Grundstück



Sonnenaufgang





THERMEN
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner



Herr Max Winkler

Kirchplatz 6
94060 Pocking

Telefon: 08531/3235700

Mobil: 0171/2172983

E-Mail: max.winkler@thermen-immobilien.de

Web: www.thermen-immobilien.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.